

PROJEKT WYKONAWCZY

Termomodernizacja budynku Młodzieżowego Domu Kultury w Białogardzie



OBIEKT: Młodzieżowy Dom Kultury
ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard

INWESTOR: Powiat Białogardzki – Starostwo Powiatowe
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard

NUMER DZIAŁKI: 669/3

JEDNOSTKA
PROJEKTOWANIA: SOLARSYSTEM s.c. Łapa M., Olesek W., Skorut E.
32-400 Myślenice, ul. Słowackiego 42
tel./fax.: (0-12) 272 15 82
e-mail: biuro@solar-system.pl

DATA: Kwiecień, 2011

Projektował Branża architektoniczna	mgr inż. arch. Jerzy Piłala Nr upr. BPP.Upr.368/79	
Sprawdził Branża architektoniczna	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz Nr upr. MPOIA/046/2006	

A. OPIS TECHNICZNY	Str. 4 –12
1. Dane ogólne	Str. 5 –6
2. Informacja o stanie istniejącym	Str. 6 –7
3. Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji	Str. 7 –8
4. Opis przyjętych rozwiązań projektowych	Str. 8 –10
5. Ustalenia końcowe	Str. 11 –12
B. INFORMACJA BIOZ	Str. 13 – 18
C. ZAŁĄCZNIKI	Str. 19 – 28
1. Uprawnienia projektowe	Str. 20 – 25
2. Oświadczenia projektantów	Str. 26 – 28
D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Str. 29
U01 Plan sytuacyjny	
A01 Elewacja północna – rzut kondygnacji	
A02 Elewacja zachodnia – rzut kondygnacji	
A03 Elewacja południowa – rzut kondygnacji	
A04 Elewacja wschodnia – rzut kondygnacji	
A05 Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	
D01 Docieplenie ściany na poddaszu	
D02 Docieplenie i izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic	

A.OPIS TECHNICZNY

1.	Dane ogólne	5
2	Informacje o stanie istniejącym.....	6
2.1	Informacje podstawowe	6
2.2	Podstawowe informacje energetyczne	6
3	Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji.....	7
3.1	Docieplenie ścian przy gruncie	7
3.2	Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją	7
3.3	Docieplenie ścian skosów dachowych	7
3.4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	8
4	Opis przyjętych rozwiązań projektowych	8
4.1.1	Przygotowanie podłoża	8
4.1.2	Mocowanie płyt styropianowych.....	8
4.2	Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją	9
4.3	Docieplenie ścian skosów dachowych	9
4.4	Wymiana stolarki okiennej	9
4.4.1	Drzwi wejściowe.....	9
4.4.2	Okna drewniane	9
4.4.3	Renowacja elewacji budynku	10
4.4.4	Roboty towarzyszące	10
4.5	Współczynnik przenikania ciepła stan projektowany	10
5	Ustalenia końcowe.....	10
5.1	Wpływ inwestycji na środowisko.....	10
5.2	Wpływ planowanej termomodernizacji na stan techniczny budynku	11
5.3	Ochrona konserwatora	11
5.4	Szkody górnicze.....	11
5.5	Uwagi końcowe	11
D.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	28

1. Dane ogólne

1.1 Podstawa opracowania

1. Podstawę formalną dokumentacji stanowi umowa zawarta w dniu 22 lutego 2011 r. pomiędzy Powiatem Białogardzkim – Starostwo Powiatowe w Białogardzie ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, a firmą SOLARSYSTEM s.c. z Myślenic.
2. Dokumentacja fotograficzna.
3. Wizja w terenie.
4. Audyt Energetyczny przedmiotowego Budynku Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Grunwaldzkiej 42 w Białogardzie.
5. Uzgodnienia kolorystyczne i materiałowe z Inwestorem
6. PN-91/B-02025, PN – EN – ISO 6946 - Obliczanie sezonowego zapotrzebowania na ciepło do ogrzewania budynków mieszkalnych i zamieszkania zbiorowego. Komponenty budowlane i elementy budynku Opór cieplny i współczynnik przenikania ciepła Metoda obliczania.
7. Świadectwo ITB nr 530/94 . Metoda „lekka-mokra”
8. Instrukcja ITB nr 334/96. Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metoda „lekka”
9. Instrukcja ITB nr 334/2002. Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków
10. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270 i późniejszymi zmianami)

1.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy termomodernizacji budynku użyteczności publicznej – Budynek Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Grunwaldzkiej 42 w Białogardzie.

Opracowanie to stanowić będzie podstawę do wykonania części zadań zawartych w „Audycie energetycznym budynku”, czyli:

- ocieplenie ścian przy gruncie – 10 cm styropianem ekstrudowanym,
- docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją – 13 cm wełny mineralnej,
- docieplenie skosów dachowych – 12 cm wełny mineralnej + wymiana istniejącej izolacji,
- wymiana okien i renowacja drzwi wejściowych,

Planuje się również wykonanie następujących prac nie objętych audytem:

- wymiana istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej,
- renowacją elewacji,
- zgodnie z wytycznymi Inwestora planuje się wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%,

Wykonanie kotłowni gazowej i modernizacja instalacji c.o., oraz montaż zaworów termostatycznych nie stanowi przedmiotu tego opracowania.

1.3 Lokalizacja

Budynek Młodzieżowego Domu Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard, woj. Zachodniopomorskie.

1.4 Inwestor

Powiat Białogardzki – Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, woj. Zachodniopomorskie.

1.5 Forma opracowania

Projekt wykonawczy.

2 Informacje o stanie istniejącym

2.1 Informacje podstawowe

Przedmiotowy budynek to obiekt 2-kondygnacyjny, całkowicie podpiwniczony, z dachem skośnym pokrytym blachą dachówką, z częściowo użytkowanym poddaszem. Zbudowany został w technologii tradycyjnej o jednolitym układzie ścian konstrukcyjnych. Obiekt posiada ściany z cegły ceramicznej pełnej o grubości 60 cm. Strop międzykondygnacyjny typu Klein + warstwy wykończeniowe, strop nad ostatnią kondygnacją drewniany. Posadzka na gruncie; piasek, gruzobeton, papa asfaltowa, warstwa betonu, warstwy wykończeniowe.

Okna drewniane „stare”, dwuszybowe jednak w niedostatecznym stanie technicznym – wykazują duże nieszczelności. Drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane „stare” w złym stanie technicznym.

Stan techniczny podstawowych elementów konstrukcyjnych nie budzi zastrzeżeń.

Podstawowe informacje dotyczące budynku:

Powierzchnia użytkowa budynku	894,39 m ²
Powierzchnia ogrzewana budynku	894,39 m ²
Kubatura zewnętrzna ogrzewana budynku	2 356,23 m ³

2.2 Podstawowe informacje energetyczne

Stan techniczny budynku pod względem izolacyjności cieplnej jest niezadowalający. Ściany kondygnacji nadziemnych, strop nad ostatnią kondygnacją, ściany skosów dachowych, podłoga na gruncie oraz ściany przy gruncie nie spełniają wymagań określonych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 75, poz 690 z późniejszymi zmianami). Docieplenie podłogi na gruncie wiąże się jednak z dużymi trudnościami technicznymi dotyczącymi wykonawstwa, dlatego też rozwiązanie to nie jest brane pod uwagę. Ze względu na zabytkowy wygląd elewacji jej docieplenie również nie jest przewidziane.

Stan okien i drzwi budzi zastrzeżenia zarówno pod względem technicznym jak i energooszczędnym i zgodnie z Audytem Energetycznym zostały one zakwalifikowane do wymiany. Wymiana stolarki okiennej zgodnie z rysunkami zestawienia stolarki okiennej.

Dane na podstawie udostępnionego audytu energooszczędnego:

Współczynniki przenikania ciepła przez przegrody (stan istniejący):

- ściany zewnętrzne	1,034 W/m ² K
- ściany przy gruncie	1,100 W/m ² K
- strop nad ostatnią kondygnacją	1,306 W/m ² K
- ściany skosów dachowych	0,820 W/m ² K
- podłoga na gruncie	1,253 W/m ² K
- okna „stare” drewniane	2,60 W/m ² K
- okna „nowe” PCV	1,60 W/m ² K
- drzwi „stare”	3,50 W/m ² K

Szczegółowe informacje dotyczące aktualnego stanu energetycznego budynku zawiera „Audyt energetyczny budynku”, który stanowi podstawę niniejszego opracowania.

3 Przedmiot inwestycji i zakres opracowania dokumentacji

3.1 Docieplenie ścian przy gruncie

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego projektuje się następujące rozwiązanie – wykonanie docieplenia ścian przy gruncie. Ściany przy gruncie do głębokości 1,0 m poniżej terenu ocieplić styropianem ekstrudowanym o grubości 10 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,032$ W/mK) wraz z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej pionowej na całej wysokości ścian w gruncie. Przewiduje się prace związane z wykonaniem pełnego zakresu termomodernizacji tj. docieplenia ścian przy gruncie wraz z wcześniejszym przygotowaniem frontu robót i właściwym przygotowaniem istniejącego podłoża pod roboty dociepleniowe. Wykonawca musi sprawdzić stan istniejących ścian, ich przydatność do stosowania klejów i zapraw. Luźne i nie związane z podłożem fragmenty ścian należy usunąć. W razie konieczności należy wykonać odgrzybianie ścian w gruncie metodą smarowania. Zgodnie z wytycznymi Inwestora planuje się wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%

3.2 Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego stropu nad ostatnią kondygnacją projektuje się następujące rozwiązanie – ocieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją poprzez rozłożenie mat z wełny mineralnej o grubości 13 cm (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,040$ W/mK).

Wykonaniu prac dociepleniowych stropu nad ostatnią kondygnacją towarzyszyć będzie oczyszczenie powierzchni stropu wykonanej z desek.

3.3 Docieplenie ścian skosów dachowych

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetyczno – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego ścian

skosów dachowych projektuje się następujące rozwiązanie – ocieplenie wełną mineralną o grubości 12 cm układaną między krokiewkami (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,040 \text{ W/mK}$).

3.4 Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej

Zgodnie z zaleceniami „Audytu energetycznego” i wskazanym w nim optymalnym wariantcie energetycznie – ekonomicznym przedsięwzięcia termomodernizacyjnego dotyczącego stolarki okiennej i drzwiowej projektuje się następujące rozwiązanie – wymiana dotychczas niewymienionych okien na okna PCV wyposażone w nawiewniki higrosterowane montowane w górnych ramach okiennych. Współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Drzwi wejściowe drewniane o współczynniku przenikania ciepła $U = 3,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ wymagają renowacji. Istniejącą bramę stalową należy wymienić na nową o współczynniku przenikania $U = 2,5 \text{ W/m}^2\text{K}$.

4 Opis przyjętych rozwiązań projektowych

4.1.1 Przygotowanie podłoża

Wszystkie materiały, narzędzia i sprzęt winny być przygotowane zgodnie ze specyfikacją podaną w projekcie technicznym wykonania docieplenia. Materiały powinny odpowiadać wymaganiom norm i aprobat technicznych oraz posiadać świadectwa jakości.

Przed przystąpieniem do prac dociepleniowych należy dokładnie oczyścić podłoże z kurzu, wykwitów solnych, osadów biologicznych, luźnych cząstek mineralnych, zatluczeń, zaoliwień, itp.. Sprawdzeniu powinien zostać poddany również stopień nasiąkliwości podłoża. Jeśli podłoże jest zbyt chłonne, lub nadmiernie się osypujące wymaga gruntowania, które wzmacnia jego spójność.

Sprawdzenia wymaga również stan techniczny podłoża, które powinno być suche, nośne i równe. W przypadku stwierdzenia słabej przyczepności (słabe tynki, odspojone powłoki malarskie, niewiązane cząstki muru) warstwy te należy usunąć. Nierówności i ubytki należy wcześniej wyrównać zaprawą wyrównawczą murarską. Konieczne jest wykonanie próby przyczepności zanim przystąpi się do mocowania płyt styropianowych. Próbkę styropianu należy przyklejać w różnych miejscach elewacji i po wyschnięciu kleju oderwać. Jeżeli rozerwanie nastąpi w grubości styropianu oznacza to, że podłoże posiada odpowiednią przyczepność. Jeżeli próba zakończy się niepowodzeniem, tzn. przyklejony kawałek styropianu zostanie oderwany wraz z warstwą zewnętrzną elewacji powierzchnie należy zagruntować preparatem głęboko penetrującym. Jeżeli po zagruntowaniu podłoże okaże się dalej niestabilne należy uwzględnić dodatkowe mocowanie mechaniczne i odpowiednie przygotowanie podłoża.

4.1.2 Mocowanie płyt styropianowych

Przed ociepleniem ścian przy gruncie należy wykonać izolację przeciwwilgociową na całej powierzchni ścian piwnic przy gruncie. Ściany oczyścić, ubytki należy. Na tak przygotowane podłoże zastosować grunt bitumiczny np. CP 41. Następnie nałożyć izolację bitumiczną np. CP 43.

UWAGA: Odslonięcie ścian fundamentowych wykonać odcinkowo. Wykop należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami BHP, dodatkowo chronić przed deszczem.

Ocieplenie ścian piwnic do głębokości 1,0 m nad poziom terenu wykonać płytami styropianu ekstrudowanego, klejonych do podłoża preparatem np. CP 43, po uprzednim wykonaniu izolacji przeciwwilgociowej. Dodatkowo izolację należy zabezpieczyć folią tłoczoną oraz zastosować obsypkę żwirową.

Wskazówki wykonawcze:

- Przeszlifowanie lica styropianu powoduje usunięcie jego gładkiej zewnętrznej warstwy, znacznie zwiększając przyczepność zaprawy klejącej do jego powierzchni.
- Po operacjach szlifowania każdorazowo należy usunąć pozostały pył.
- Niedopuszczalne jest pozostawienie uskoków sąsiednich płyt w warstwie termoizolacyjnej, ponieważ stwarza to ryzyko uszkodzenia warstwy zbrojonej w miejscu występowania skokowych zmian jej grubości.

4.2 Docieplenie stropu nad ostatnią kondygnacją

Na stropie nad ostatnią kondygnacją ułożone zostaną następujące warstwy ocieplenia:

- folia PCV paroszczelna grubości min. 0,2 mm z wykonaniem zakładów 5 cm
- mata z wełny mineralnej grubości 13 cm o współczynniku przewodzenia ciepła min. 0,040 W/mK, wyrób niepalny
- membrana wysokoparoprzepuszczalna bez zbrojenia z włókny PP łączona na zakład min. 5 cm
- pomosty z desek grub. 32 mm – dojścia do kominów i wylazu dachowego

4.3 Docieplenie ścian skosów dachowych

Projektuje się następujące rozwiązanie – ocieplenie wełną mineralną o grubości 12 cm układaną między krokwiami (współczynnik przenikania ciepła $\lambda \leq 0,040$ W/mK). Bezpośrednio pod pokryciem dachu z blacho dachówki należy rozłożyć folię wstępnego krycia – wysoko paro przepuszczalną następnie izolację termiczną, folię paroszczelną i całość zabudować płytami G-K. Przed wykonaniem docieplenia należy zdemontować istniejące okładziny dachu ze płyt G-K oraz płyt pilśniowych. Istniejącą izolację cieplną należy wymienić na nową o takiej samej grubości.

4.4 Wymiana stolarki okiennej

4.4.1 Drzwi wejściowe

Drzwi wejściowe „stare” drewniane i stalowe, nieszczelne o dużym współczynniku przenikania, w złym stanie technicznym kwalifikują się do renowacji. Drzwi wejściowe drewniane należy poddać renowacji poprzez czyszczenie malowanie, wymianę oszklenia, okuć oraz zamontowanie uszczelek. Istniejącą bramę stalową należy wymienić na nową.

4.4.2 Okna drewniane

Zaprojektowano wymianę wszystkich dotychczas niewymienionych okien na jednoramowe okna PCV w kolorze złoty dąb. Należy zastosować okna: - jedno- lub dwu- lub trzydzielne, - jednorzędowe w zależności od typu okna. Współczynnik przenikania okna $U_{min} \leq 1,4$ W/m²K ($U_{szyby} \leq 1,1$). Robotom dotyczącym wymiany okien towarzyszyć będzie wymiana parapetów wewnętrznych wraz z obróbką i malowaniem wewnętrznych ościeży i uszkodzonych powierzchni ścian oraz montaż parapetów zewnętrznych, z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55mm, w kolorze ciemny brąz (RAL 8016) wraz z wykończeniem systemowym (kształtki plastikowe w kolorze parapetów).

4.4.3 Renowacja elewacji budynku

W ramach prac należy również przeprowadzić renowację istniejącej elewacji budynku z cegły poprzez jej oczyszczenie oraz uzupełnienie ubytków.

4.4.4 Roboty towarzyszące

Wraz z pracami termo-modernizacyjnymi prowadzonych jest szereg robót towarzyszących związanych z naprawami, remontami czy wymianą elementów budynku:

- montaż nowych parapetów z blachy stalowej powlekanej grubości 0,55mm w kolorze ciemny brąz (RAL 8016) dla wszystkich okien,
- demontaż, wymiana na nowe (kolor ciemny brąz RAL 8016) wszystkich rynien i rur spustowych.
- prace naprawcze elewacji,
- wykonanie opaski wokół budynku z kostki brukowej o spadku min. 2%,

4.5 Współczynnik przenikania ciepła stan projektowany

Zgodnie z „Audytem energetycznym budynku”:

Wsp. U =

Nazwa przegrody:

- ściany zewnętrzne	bez zmian
- ściany przy gruncie (styropian ekstrudowany 10 cm)	0,248 W/m²K
- strop nad ostatnią kondygnacją (wełna mineralna gr. 13 cm)	0,249 W/m²K
- ściany skosów dachowych (wełna mineralna gr. 12 cm)	0,237 W/m²K
- drzwi zewnętrzne	2,50 W/m²K
- okna, PCV, wyposażone w nawiewniki higrosterowane	1,40 W/m²K

5 Ustalenia końcowe

5.1 Wpływ inwestycji na środowisko

Planowana inwestycja nie wpłynie w żaden znaczący sposób na środowisko ani nie spowoduje zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników ani na etapie prowadzenia robót budowlanych, ani na etapie eksploatacji. Wszelkie informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zawarte zostały w informacji BIOZ, dołączonej do tego dokumentu. Wszelkie niewykorzystane materiały, bądź pochodzące z rozbiórki będą przekazane do utylizacji przez wykonawcę robót budowlanych. Bardziej szczegółowe informacje dotyczące ochrony środowiska zawarte zostały w specyfikacjach technicznych.

5.2 Wpływ planowanej termomodernizacji na stan techniczny budynku

Przewidywane roboty termomodernizacyjne opisane powyżej nie wpłyną w znaczący sposób na obecny stan techniczny budynku i nie stworzą stanu zagrożenia dla bezpieczeństwa mieszkańców.

Stan techniczny budynku oraz stan posadowienia istniejącego obiektu pozwalają na przeprowadzenie robót termomodernizacyjnych.

5.3 Ochrona konserwatora

Budynek będący przedmiotem opracowania położony jest w strefie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5.4 Szkody górnicze

Budynek objęty opracowaniem nie leży na terenie występowania szkód górniczych. Zakres prac nie wymaga zabezpieczenia na szkody górnicze.

5.5 Uwagi końcowe

Wykonać zgodnie z:

- Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (Dz.U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.) - rozdział I art. 10
- Instrukcja ITB nr 334/96. Ocieplanie ścian zewnętrznych budynków metoda „lekka”
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690, zm. Dz. U. z 2003 r. nr 33, poz. 270 i późniejszymi zmianami)

Roboty należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie doświadczenie i uprawnienia.

Roboty wykonać zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną i przy zachowaniu podstawowych przepisów BHP.

Przedstawiony w dokumentacji spis prac nie powinien być traktowany jako definitywny – w rozliczeniu końcowym należy uwzględnić wszystkie prace konieczne do prawidłowego funkcjonowania obiektu, nawet jeśli nie zostały one uwzględnione w niniejszej dokumentacji. Wszystkie dane zamieszczone w dokumentacji określające parametry budynku (kąty, wymiary, tp.) wymagają weryfikacji przed rozpoczęciem realizacji.

Przy realizacji obiektu należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie certyfikaty (zgodności z Polską Normą) i aprobaty techniczne (w przypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy).

Opracował:
mgr inż. arch. Jerzy Piłala

B. Informacja BIOZ

OBIEKT: Młodzieżowy Dom Kultury
ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard

INWESTOR: Powiat Białogardzki – Starostwo Powiatowe
ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Jerzy Piłala
ul. E. Orzeszkowej 11
32-400 Myślenice

1. Podstawa opracowania

- umowa zawarta w dniu 22 lutego 2011 r. pomiędzy Powiatem Białogardzkim – Starostwo Powiatowe w Białogardzie ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, a firmą SOLARSYSTEM s.c. z Myślenic,
- dokumentacja fotograficzna,
- wizja w terenie,
- audyt energetyczny,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- projekt wykonawczy termomodernizacji,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120, poz. 1126),
- obowiązujące normy i przepisy w zakresie projektowania i wykonawstwa.

2. Dane inwestycji

Nazwa:

Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – budynek Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Grunwaldzkiej 42 w Białogardzie.

Inwestor:

Powiat Białogardzki – Starostwo Powiatowe w Białogardzie, ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard, woj. Zachodniopomorskie.

Projektant:

mgr inż. arch. Jerzy Piłala

3. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla zamierzonej inwestycji: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej – budynek Młodzieżowego Domu Kultury przy ul. Grunwaldzkiej 42 w Białogardzie.

4. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

W wyniku zamierzonej inwestycji nie powstaną żadne nowe obiekty kubaturowe, a roboty przeprowadzane w zakresie inwestycji będą polegać jedynie na termomodernizacji istniejącej kubatury, w zakresie: docieplenia ścian przy gruncie, docieplenia stropu nad ostatnią kondygnacją, dociepleni skosów dachowych wymianie dotychczasowej stolarki okiennej, renowacja drzwi wejściowych, wymiana bramy stalowej oraz wymianą towarzyszących urządzeń elewacyjnych (rynny, rury spustowe, odsadzki, itd.).

Na podstawie art. 21a ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm.) Kierownik budowy zobowiązany jest przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” uwzględniając zarówno dane zawarte w niniejszej informacji BIOZ jak i dane wynikające ze szczegółowej analizy projektu budowlanego przeprowadzonej przez autora Planu

Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Podczas ww. analizy projektu pod kątem przepisów BHP należy wziąć pod uwagę zarówno uwarunkowania dotyczące samego obiektu budowlanego jak i warunki prowadzenia robót budowlanych przewidywanych przez kierownictwo budowy.

- roboty rozbiórkowe – wykucie ościeżnic drzwiowych i okiennych, i systemu odwodnienia budynku, rozbiórka podokienników, opasek,
- roboty ziemne – wykopy,
- ustawianie i rozbiórka rusztowań zewnętrznych niezbędnych do wykonania renowacji elewacji,
- roboty ciesielskie – wykonanie i rozbiórka deskowań,
- montaż stolarki okiennej,
- roboty izolacyjne – ocieplenie ścian przy gruncie i stropu nad ostatnią kondygnacją,
- roboty dekarские i blacharskie – wymiana systemu odwodnienia i obróbek blacharskich
- roboty renowacyjne – renowacja elewacji.

5. Kolejność realizacji inwestycji

Nie przewiduje się etapowania realizacji planowanej inwestycji. Kolejność realizacji:

- przekazanie terenu budowy odbędzie się na podstawie protokołu i Inwestor przekaze teren Kierownikowi Budowy, do którego należy zorganizowanie i kierowanie budową w sposób zgodny z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami techniczno – budowlanymi i Polskimi Normami, przepisami BHP,
- umieszczenie na budowie w widocznym miejscu tablicy informacyjnej, odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy,
- wskazanie elementów zagospodarowania działki które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas występowania,
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, zapewniających szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń,
- przygotowanie placu budowy, w tym placów składowych i stanowisk,
- wykonanie termomodernizacji obiektu, w tym zmiana pokrycia dachu,
- odtworzenie uszkodzonych elementów zagospodarowania terenu,
- likwidacja placu budowy i uporządkowanie terenu.

6. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Wnęki doświetleniowe do okien piwnicznych mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa ludzi i powinny być odpowiednio zabezpieczone.

7. Elementy, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zostanie sporządzony, ponieważ w trakcie budowy wykonywane będą roboty budowlane, m.in. wymienione w ust. 2 Art. 21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126, z późn. zm)

Występuje niebezpieczeństwo wykonywania robót, przy których istnieje ryzyko upadku z wysokości do i powyżej 5m:

- roboty montażowe i demontażowe rusztowań,
- roboty termomodernizacyjne,

Ogrodzenie terenu:

Obecność nieupoważnionych osób może powodować bezpośrednie zagrożenie, zdrowia i życia osób nieupoważnionych znajdujących się w strefach prowadzenia robót oraz pośrednio dla pracowników wykonujących roboty budowlane.

Ciągi i drogi komunikacyjne:

Niewłaściwa organizacja ruchu na budowie może powodować bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia pieszych poruszających się na terenie budowy – zagrożenia mogą występować wokół budynku w rejonie transportowania materiałów oraz wewnątrz podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych.

Instalacje elektryczne:

Brak lub niewłaściwa konserwacja urządzeń i instalacji elektrycznych zainstalowanych na placu budowy może być przyczyną poważnych wypadków – należy systematycznie sprawdzać stan techniczny tych urządzeń oraz systemów zabezpieczających przed porażeniem prądem elektrycznym

8. Instruktarz pracowników

Na pracodawcy ciąży obowiązek zatrudniania tylko pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.

Na kierowniku budowy ciąży obowiązek przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonaniu konkretnych robót. Szkolenie to winno być przeprowadzone przed wysłaniem pracowników na miejsce pracy. Szkolenie w dziedzinie BHP jest prowadzone jako szkolenie wstępne i szkolenie okresowe. Szkolenie wstępne obejmuje: instruktaż ogólny, instruktaż stanowiskowy, szkolenie podstawowe. Odbycie przez pracownika instruktażu ogólnego oraz instruktażu stanowiskowego, powinno być potwierdzone przez pracownika na piśmie i odnotowane w jego aktach osobowych. Szkolenie podstawowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Szkolenie okresowe obowiązuje osoby objęte szkoleniem podstawowym. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach robotniczych przechodzą szkolenie okresowe (w formie instruktażu) nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla życia i zdrowia — nie rzadziej niż raz do roku. Pracodawcy, inne osoby kierujące pracownikami (np. mistrzowie, kierownicy) podlegają szkoleniom nie rzadziej, niż co 6 lat. Szkolenie okresowe powinno być zakończone egzaminem sprawdzającym. Ważne jest, aby wszystkie rodzaje szkoleń w dziedzinie BHP dla pracodawców i pracowników budowlanych realizowane były według programów dostosowanych pod względem formy i treści do poszczególnych rodzajów, zagrożeń i uciążliwości na określonym stanowisku lub grupie stanowisk pracy.

9. Środki zapobiegające niebezpieczeństwom

- przewidywane roboty przy budynku nie będą trwać dłużej niż 30dni roboczych. Pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczać 500 osobodni. W związku z powyższym zgodnie z art.21a ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 207/2003, poz. 2016, z późn. zm.) nie jest wymagany plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- należy ograniczyć dostęp osób postronnych na plac budowy poprzez ogrodzenie go,
- w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,
- plac budowy zorganizować w sposób umożliwiający bezpieczną i sprawną komunikację, oraz dojazd służb ratunkowych,
- pracownikom należy zapewnić szkolenie w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach zagrożeń i wypadków,
- pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków,
- prace prowadzone na elewacjach i na dachu wymagają zabezpieczeń jak dla prac na wysokości,
- do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości przed upadkiem należy stosować środki ochrony zbiorowej, np. balustrady,
- przy pracach na rusztowaniach należy stosować wszelkie zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości w postaci pasów i linek zabezpieczających, zamocowanych do stałych elementów budynku, barierki zabezpieczających na rusztowaniach,
- należy stosować siatki zabezpieczające na rusztowania, a także w bezpieczny sposób transportować demontowane z budynku elementy oraz nowe elementy i materiały na budynek,
- w trakcie prac związanych z przycinaniem i przyklejaniem płyt styropianowych rusztowania powinny być osłonięte siatką zapobiegającą rozprzestrzenianiu się drobin materiału izolacyjnego. Uwaga: siatka nie stanowi osłony przed wypadnięciem. Oprócz niej powinno się stosować balustrady jak w pt. wyżej,
- rozmieszczenie na budowie sprzętu ppoż. oraz apteczek pierwszej pomocy,
- egzekwowanie od pracowników stosowania ochrony zbiorowej oraz sprzętu ochrony indywidualnej,
- zamontowanie daszków ochronnych w wejściach, a także nad przejściami,
- umieszczenie znaków informacyjnych o prowadzonych pracach na wysokościach,
- wydzielenie ciągów komunikacji i miejsc pracy oraz ich oświetlenie,
- zabezpieczenie otworów i szachtów, miejsc niebezpiecznych i nieoświetlonych,
- podczas robót przy preparatach chemicznych chemii budowlanej należy używać przewidzianych dla danego rodzaju robót w przepisach BHP strojów ochronnych,

- należy przestrzegać zasad transportu elementów i materiałów, zabezpieczyć dojście do budynku przed spadającymi z wysokości przedmiotami,
- wszystkie urządzenia i sprzęt winny być technicznie sprawne, pozostawać pod fachową kontrolą określonego mechanika i elektryka i były użytkowane zgodnie z instrukcjami producentów.

10. Uwagi końcowe

- Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie
- System dla docieplenia styropianem winien posiadać aprobatę techniczną ITB i Certyfikat zgodności ITB
- Prace budowlane powinny być wykonywane pod nadzorem osoby uprawnionej zgodnie ze sztuką budowlaną i z poszanowaniem przepisów i zasad BHP
- Wykonawca robót dociepleniowych elewacji i dachu w wybranym systemie powinien posiadać certyfikat dla wykonywania prac w tym systemie.
- Dojazd straży pożarnej jest zapewniony przez istniejące drogi pożarowe. Wszelkie urządzenia gaśnicze i sprzęt p.poż winny zostać rozmieszczone na budowie w miejscach wskazanych przez Kierownika Budowy.
- Jakikolwiek wypadek na terenie budowy należy zgłosić do właściwego Inspektora BHP.

W planie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia opracowanym przez kierownika budowy, należy uwzględnić zagrożenia dla wymienionych powyżej rodzajów robót budowlanych oraz wszelkich innych robót wynikających z opracowanego przez osobę koordynującą budowę projektu organizacji placu budowy – robót, których nie można określić w tej fazie projektu budowlanego, a które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi w trakcie prowadzenia prac.

Formę oraz zawartość Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, który winien być opracowany przez Kierownika Budowy precyzuje ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 151, poz. 1256).

C. ZAŁĄCZNIKI

Uprawnienia projektowe

PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA
Termomodernizacja budynku Młodzieżowego Domu Kultury w Białogardzie

BIMAS PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
ARCHITEKTURA I PROJEKTOWANIE BUDOWLANYCH
31-547 Kraków, tel. c. 120-22
ul. Przy Rondzie 12
Nr BPP.Upr. 368/79

Kraków, dnia 15 listopada 1979 roku

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PRZEŃMIANIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel JERZY P I T A L A magister inżynier architekt urodzony dnia 13 stycznia 1946 r. w Krakowie posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel JERZY P I T A L A jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Z up. Prezydenta

dr inż. arch. Krystian S...
ul. Włocławski 10, 80-001

Otrzymują:

1. mgr inż. arch. Jerzy Pitala
2. a/a.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. JERZY PITALA
Nr BPP.Upr. 368/79 z dn. 15.11.79r.
32-400 Myszyńiec, E. Orzeszkowej 11
tel. 012 270 01 76, Reg. 350928691
NIP 681-126-15-07



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów zaświadcza, że:

mgr inż. arch. JERZY PITALA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BPP.Upr.368/79**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem: **MP-0788**.

Członek czynny od: 03-07-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-07-2010 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów.

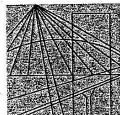
Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-0788-FD88-219A-145C-84AY

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. JERZY PITALA
BPP.Upr.368/79 z dn. 15.11.79r.
2-400 Mysłowice, ul. G. Orzeszkowej 11
tel. 012 272 01 76, Reg: 350928691
NIP 1-126-15-07

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów.



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Kraków, 9 lutego 2011 r.

Zaświadczenie

Pan/Pani.....
Jerzy Pitala

.....
miejsce zamieszkania.....
ul. E. Orzeszkowej 11

.....
32-400 Myślenice

.....
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

.....
o numerze ewidencyjnym.....
MAP/BO/0031/09

.....
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

.....
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia.....
1 lutego 2011 r.

.....
do dnia.....
31 lipca 2011 r.

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

dr inż. Stanisław Karczmarczyk
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

151/P/11



ZA ZGODNOŚĆ
z ORYGINAŁEM

151/P/11
BPP Lp. 386/78 Lp. 15.11.79r.
400 Myślenice ul. E. Orzeszkowej 11
012 272 01/78, Reg: 350928691
NIP 681-126-15-07

www.map.pilb.org.pl e-mail: map@map.pilb.org.pl tel. + 48 12 630 90 60, 630 90 61, fax +48 12 632 35 59 30-054 Kraków, ul. Czarnowiejska 80,



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BEATA AGNIESZKA ZIĘBA-ŚLIZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/046/2006**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1283**.

Członek czynny od: 11-04-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 08-04-2011 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2011 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Wojciech Dobrzański, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1283-F278-D528-FYBF-3F65

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygnatura akt: OKK/Upb/18/06/MP

Kraków, dnia 29 grudnia 2006 r.

DECYZJA nr MPOIA / 046 / 2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 189, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 954, Nr 153, poz. 1271, i Nr 189, poz. 1367, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 595 i Nr 78, poz. 692)

stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz
urodzona dnia 17 maja 1978 r., w Myślenicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i należy się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosić się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


dr inż. arch. Wiesław Golewicz, Przewodniczący OKK


dr hab. inż. arch. prof. PK. Wacław Celadyn, V-os. Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Witold Sztorc, V-os. Przewodniczący OKK


mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK


mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK


mgr inż. arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK


mgr inż. arch. Jan Ślęski, Członek OKK


mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK


mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, członek OKK



Otrzymują:

1. Pani Beata Zięba-Śliz, zam. 32-435 Krzczonów 102

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/a

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36, Tel./fax: (0-12) 427 26 47, E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http://www.malopolska.izbap.pl
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP III O/Kraków Nr 94 10202906 110132342

Oświadczenia projektantów

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że:

PROJEKT WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI

przeznaczony do realizacji w budynku Młodzieżowego Domu Kultury, 78–200 Białogard, ul. Grunwaldzka 42 sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Kwiecień, 2011 r.

Projektujący : mgr inż. arch. Jerzy Pitala

Sprawdzający: mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), oświadczam, że:

PROJEKT WYKONAWCZY TERMOMODERNIZACJI

przeznaczony do realizacji w budynku Młodzieżowego Domu Kultury, 78–200 Białogard, ul. Grunwaldzka 42ze względu na rodzaj robót obliguje kierownika budowy w trakcie realizacji inwestycji do sporządzenia planu BIOZ.

Kwiecień, 2011 r.

Projektujący : mgr inż. arch. Jerzy Piłala

Sprawdzający: mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz

D. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:500

obr. 320101_10006 0006: dz. 669/3
Sekcje mapy: 5.213.29.16.2.3; 5.213.29.16.2.1

STAROSTA BIAŁOGARDZKI

Starostwo Powiatowe w Białogardzie - Wydział Geodezji -
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

rozpowszechnianie
wadzenie niniejszego dokumentu
zezwolenia, o którym mowa
ustawy z dnia 17 maja 1989 r.
geodezyjne i kartograficzne
Nr 30, poz. 163 z późn. zm.).

Poc. inspektor d/s Geodezji

23 LUT. 2011

inż. Anna Paszkowska

STAROSTA BIAŁOGARDZKI

Starostwo Powiatowe w Białogardzie - Wydział Geodezji -
Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

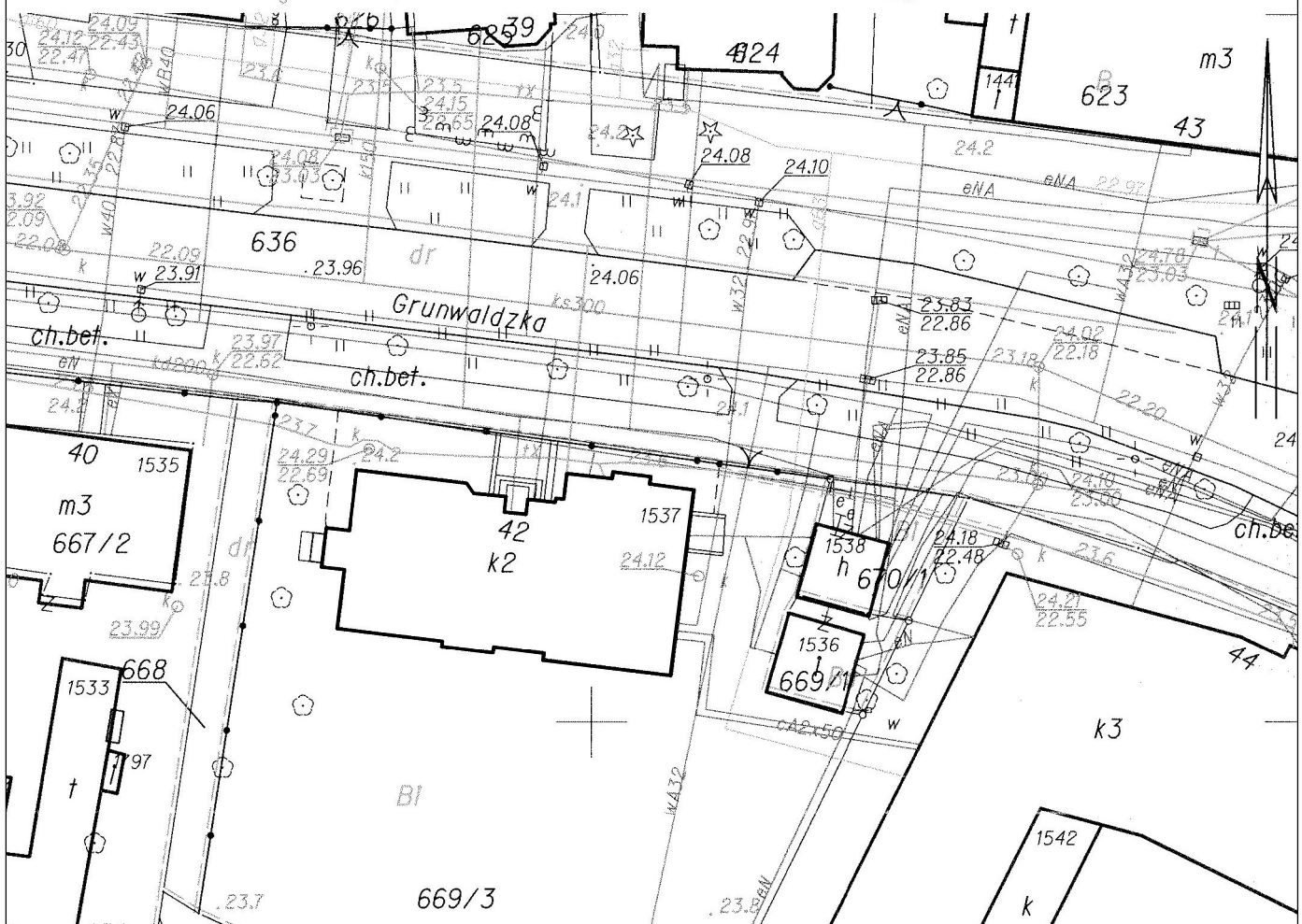
Przedkładam się zaświadczając, że niniejsza mapa z oryginałem złoży-
tym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
w dniu 23 LUT. 2011 i zaświadczono-
wanym pod nr 669/3

Niniejsza mapa
nie może służyć do celów projektowych.

23 LUT. 2011

Poc. inspektor d/s Geodezji

inż. Anna Paszkowska



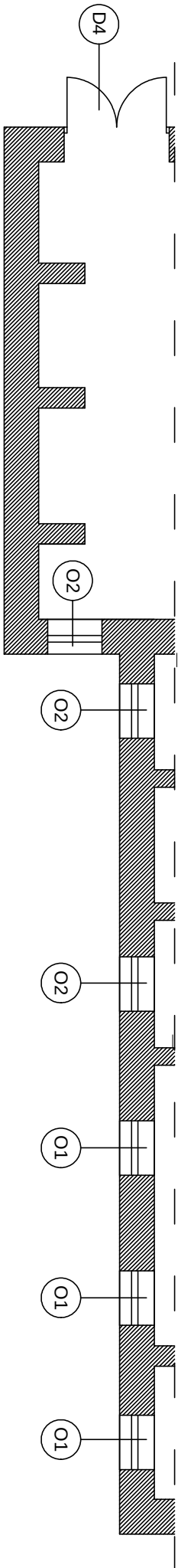
SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE — TECHNIKA GRZEWICZA

32-400 Myślenice
ul. Stowackiego 42
www.solar-system.pl

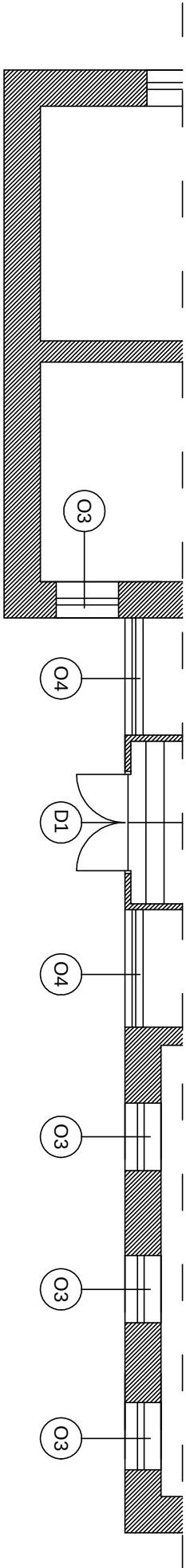
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłata	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba	MPOIA/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A4
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala 1:500
Temat	Plan sytuacyjny			Nr rys. 01

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

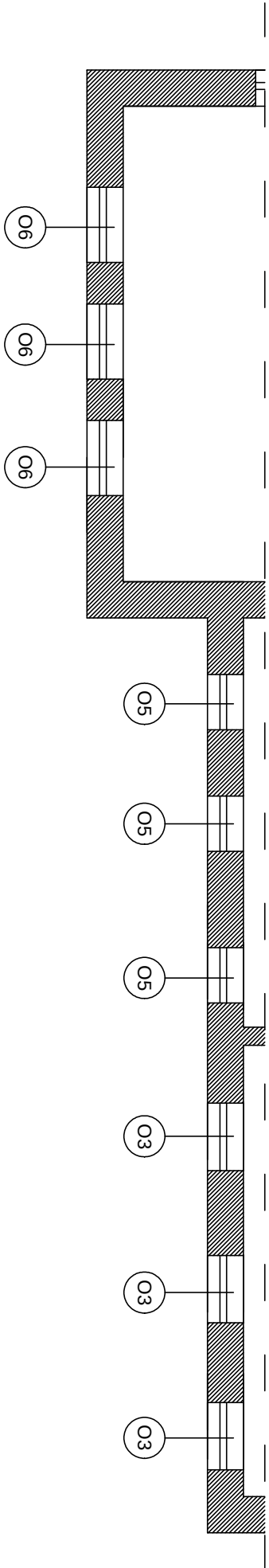
RZUT PIWNIC



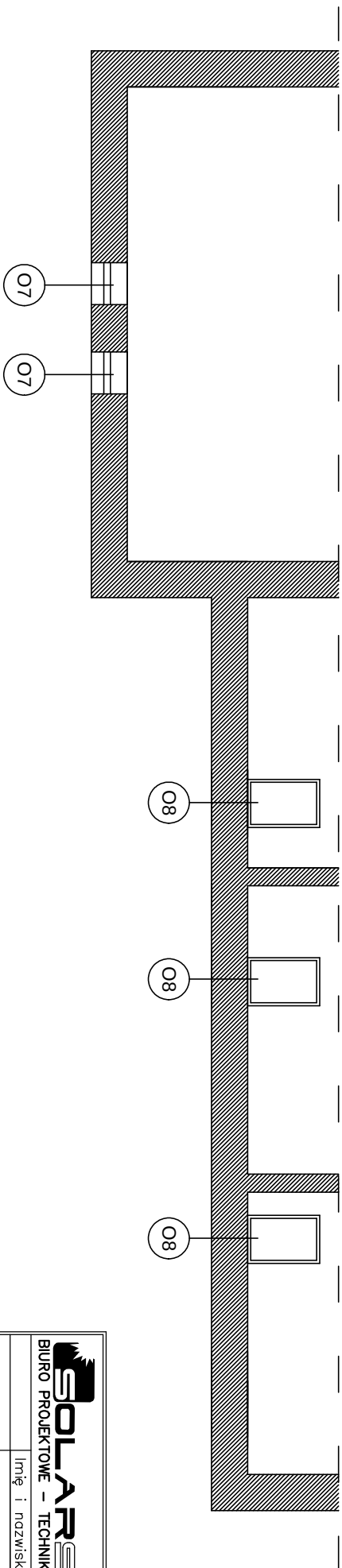
RZUT PARTERU



RZUT I PIĘTRA



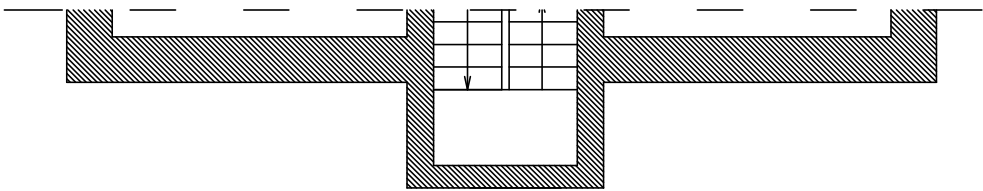
RZUT PODDASZA



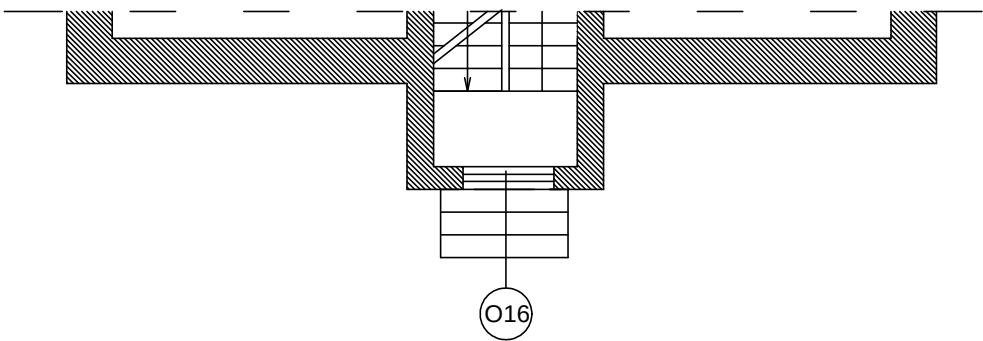
 SOLAR SYSTEM s.c. BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza				32-400 Mysłenice ul. Słowackiego 42 www.solar-system.pl		
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitalo	BPP.Upr.368/79	Podpis	Data		
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba	MP0A/046/2006			04.2011	
Inwestor	Powiat Biłgoradzki, Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Biłgorząd				Format A3	
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Biłgorząd				Skala 1:100	
Temat	Elewacja północna – rzut kondygnacji				Nr rys. A02	

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94, poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

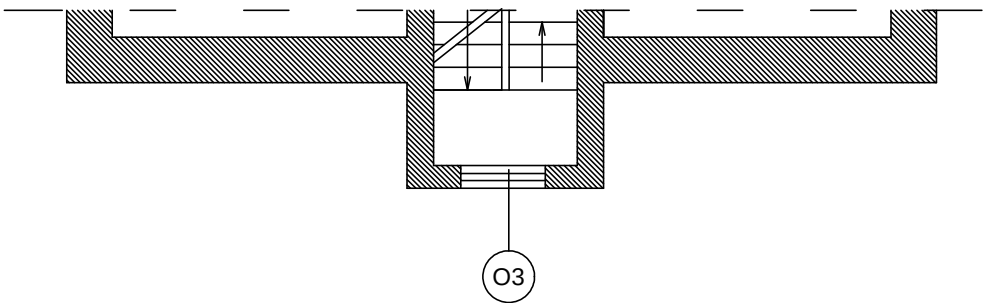
RZUT PIWNIC



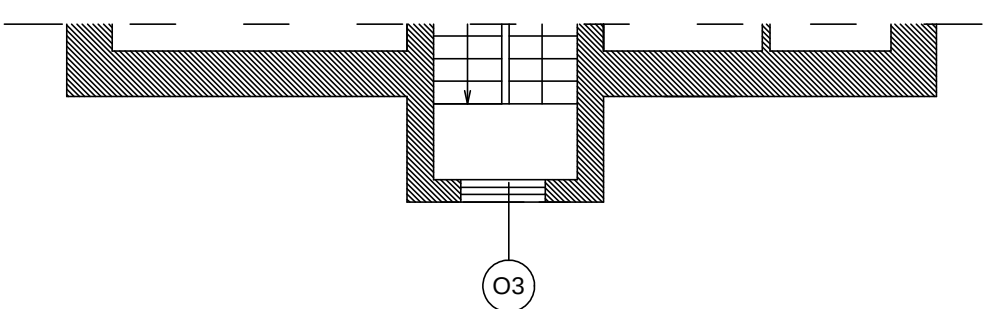
RZUT PARTERU



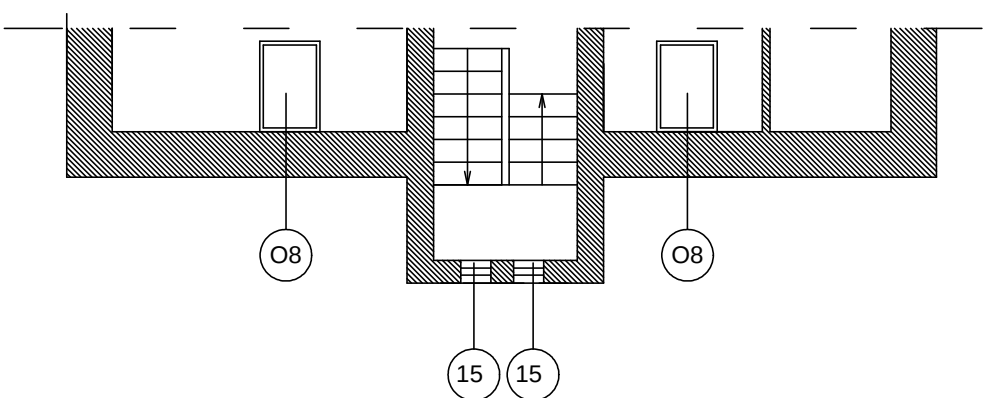
RZUT PÓŁPIĘTRA



RZUT I PIĘTRA



RZUT PODDASZA



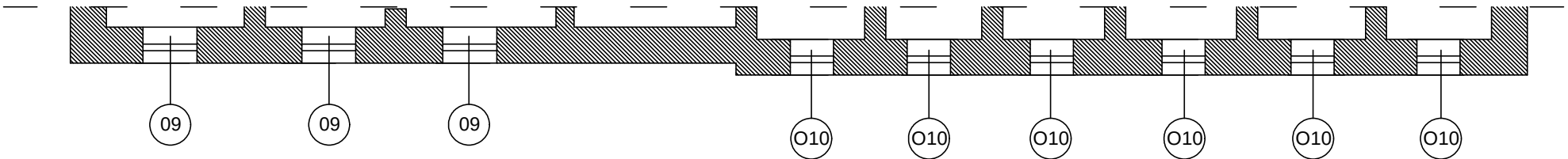
SOLARSYSTEM s.c.
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myslenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

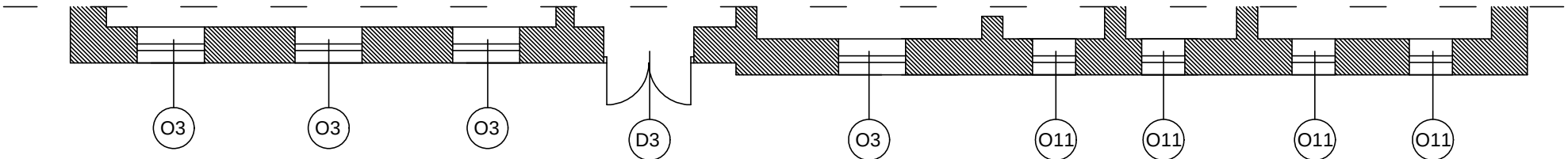
	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba	MP0IA/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A3
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala 1:100
Temat	Elewacja zachodnia – rzut kondygnacji			Nr rys. A03

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)

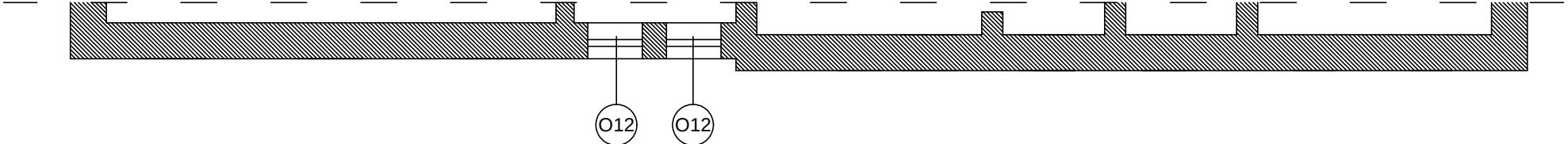
RZUT PIWNIC



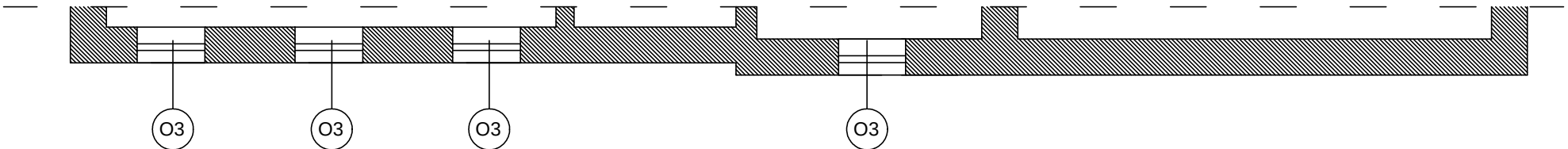
RZUT PARTERU



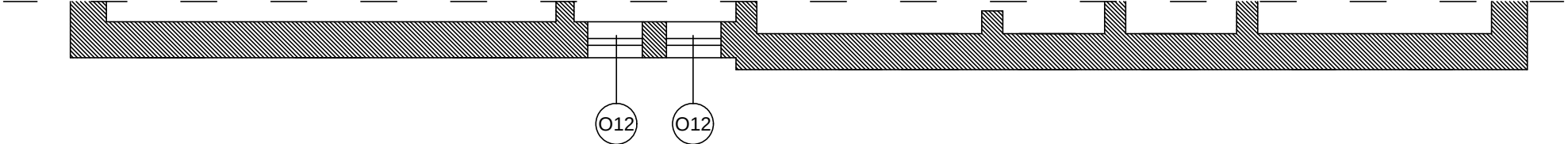
RZUT PÓŁPIĘTRA



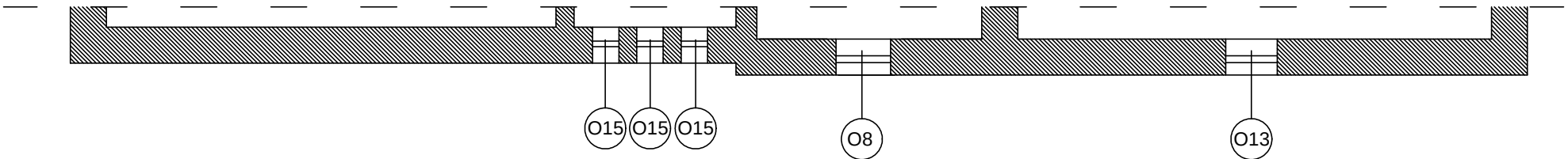
RZUT I PIĘTRA



RZUT PÓŁPIĘTRA



RZUT PODDASZA

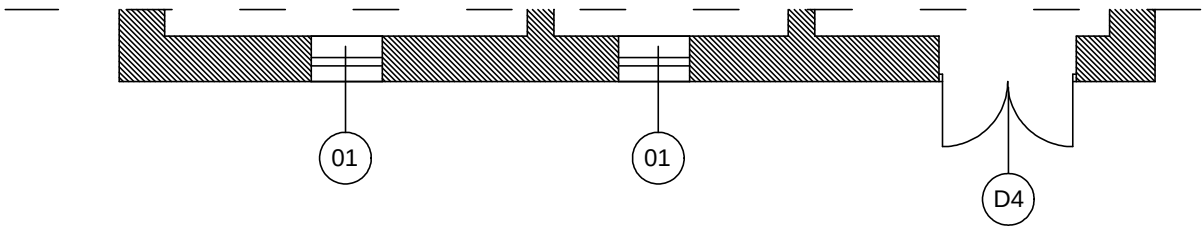



SOLAR SYSTEM s.c.
 BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCHA

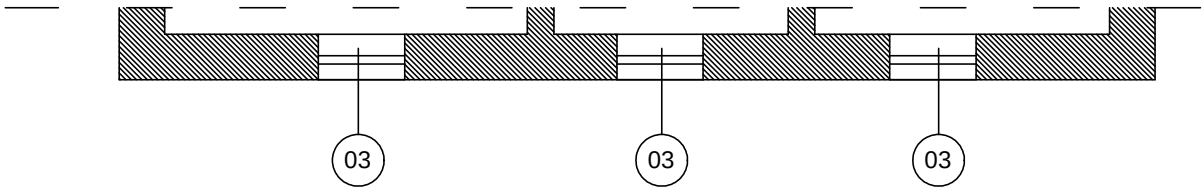
32-400 Mysłenice
 ul. Słowackiego 42
 www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłala	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba	MPOIA/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A3
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala 1:100
Temat	Elewacja południowa – rzut kondygnacji			Nr rys. A04
Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)				

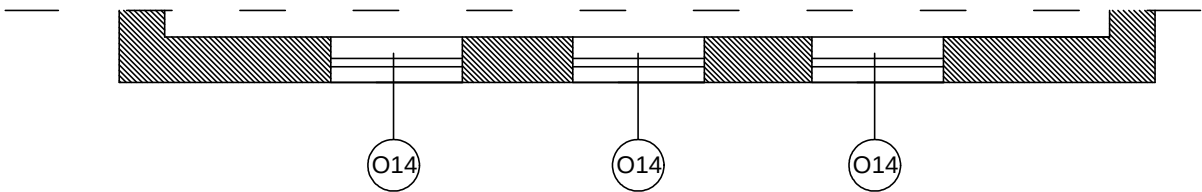
RZUT PIWNIC



RZUT PARTERU



RZUT I PIĘTRA

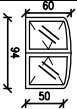
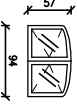
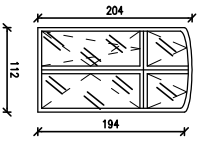
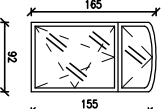
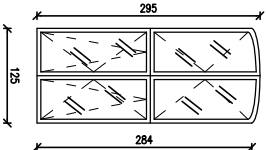
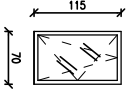
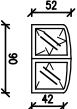
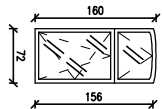
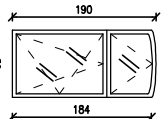
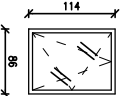
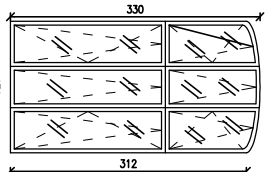
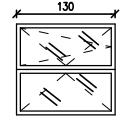
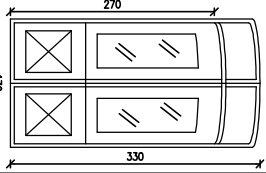
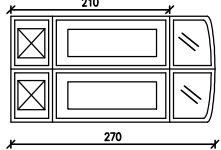
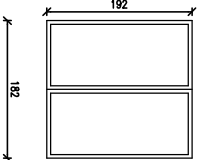


RZUT PODDASZA



	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitala	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba	MP0IA/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A3
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala 1:100
Temat	Elewacja wschodnia – rzut kondygnacji			Nr rys. A05

UWAGA: PRZED DOKONANIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY SPRAWDZIĆ WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH NA BUDOWIE

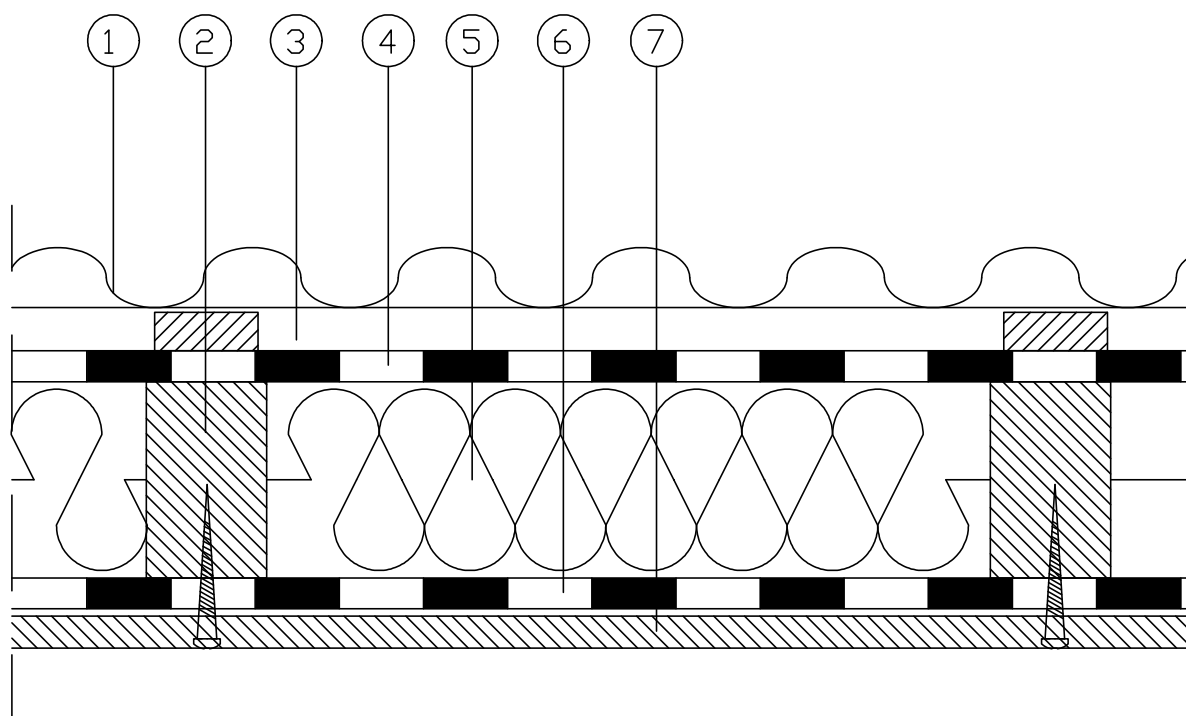
TYP	O1	O2	O3	O5	O6	O7	O9	O10	O11	O12	O13	O14	O15	O16	D1	D2	D3
SCHEMAT 1:100																	
WYMIARY OTWORU W MURZE	SO 94	94	112	92	125	70	90	72	72	89	86	174	40	120	170	140	182
	HO 50/60	47/57	194/204	155/165	284/295	115	42/52	50/65	156/160	184/190	114	312/330	56/66	130	270/330	210/270	192
WYMIARY ZESTAWU	SZ	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU	WEDŁUG OBMIARU
	HZ																
ILOŚĆ	L																
	P																
ILOŚĆ SZTUK RAZEM		5	3	20	3	3	2	3	6	4	4	1	3	5	1	1	1
UWAGI		- okno z pcv - kolor oszczędnie złoty dąb - ramieniki zgodne z normą - współczynnik U=1,4 W/m²K - drzwi przesłane do renowacji - kolor oszczędnie wypełniona złoty dąb - szklona brama dwuszybową - szklisko otwierane na zawias - zesłona wewnętrzna - skrzydło z lukardą wewnętrzną - zamek rolkowy z wkładką patentową - współczynnik U=2,5 W/m²K															



BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWCZA

32-400 Mysienice
ul. Stowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Pitola	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawił	mgr inż. arch. Beata Zięba	MP0A/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A3
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala 1:100
Temat	Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej			Nr rys. A06



- 1 – Pokrycie dachu – blachodachówka
- 2 – Krokiew
- 3 – Izolacja termiczna
- 4 – Folia wstępnego krycia – wysoko paroprzepuszczalna (istniejąca)
- 5 – Izolacja termiczna – wełna mineralna
- 6 – Folia paroszczelna
- 7 – Płyty G-K

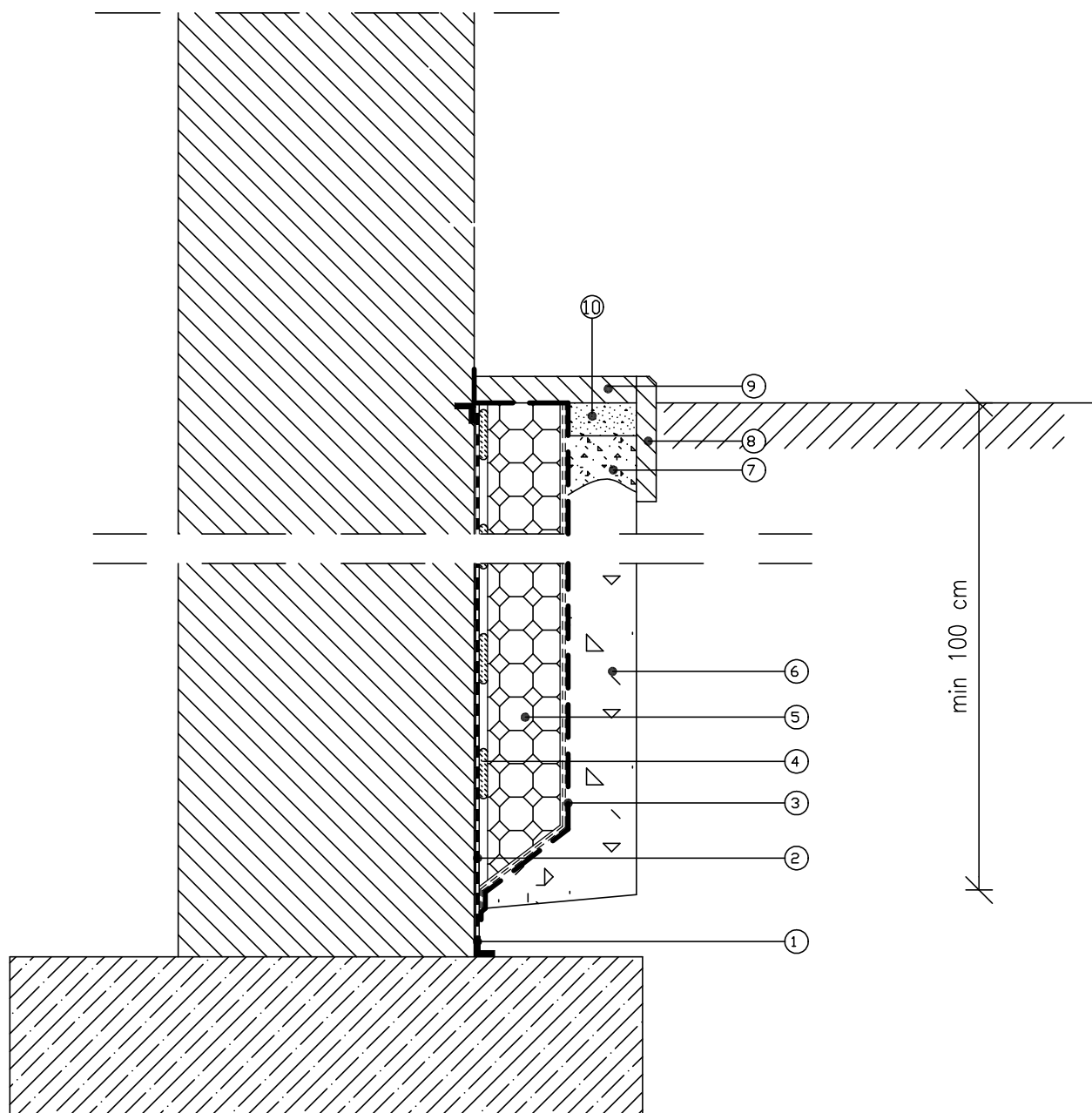
RYSUNKI ROZPATRYWAĆ ŁACZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM

SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłala	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. arch. Beata Zięba-Śliz	MP0IA/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A3
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala ---
Temat	Docieplenie ściany na poddaszu			Nr rys. D01

Opracowanie chronione Ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.Nr 24/94 poz. 83 z dnia 4 lutego 1994r.)



- 1 – Taśma uszczelniająca
- 2 – Izolacja przeciwwilgociowa pionowa
- 3 – Folia tłoczona
- 4 – Zaprawa klejowa
- 5 – Płyta izolacyjna z ekstrudowanego polistyrenu ESP 400 gr. 11 cm
- 6 – Obsypka filtracyjna – żwir
- 7 – Obsypka filtracyjna (żwir płukany gruby, warstwa ok 20 cm)
- 8 – Obrzeża chodnikowe
- 9 – Opaska z kostki brukowej
- 10 – Obsypka piaskowa warstwa ok 5 cm

SOLARSYSTEM
BIURO PROJEKTOWE – TECHNIKA GRZEWcza

32-400 Myślenice
ul. Słowackiego 42
www.solar-system.pl

	Imię i nazwisko	Nr Upr.	Podpis	Data
Projektował	mgr inż. arch. Jerzy Piłala	BPP.Upr.368/79		04.2011
Sprawdził	mgr inż. Beata Zięba-Śliz	MP01A/046/2006		04.2011
Inwestor	Powiat Białogardzki Starostwo Powiatowe ul. 1-go Maja 18, 78-200 Białogard			Format A4
Obiekt	Młodzieżowy Dom Kultury ul. Grunwaldzka 42, 78-200 Białogard			Skala ---
Temat	Docieplenie i izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic			Nr rys. D02